

# Remarketing Services – Immobilie

■ *Maximieren Sie mit uns die Mittelrückführung.*

In manchen Fällen bleibt dem Gläubiger keine andere Möglichkeit, als den leistungsgestörten Darlehensvertrag zu kündigen und die Verwertung der Immobilie zu veranlassen. Doch nicht in allen Fällen der Verwertung gelingt die Umsetzung einer profitablen, freihändigen Veräußerung der Immobilie.

EXCON bietet ihren Mandanten durch professionellen Umgang mit problembehafteten Kreditengagements die Möglichkeit der Erzielung einer höchstmöglichen Mittelrückführung im Freihandverkauf.

Sollte die Zwangsversteigerung einer Immobilie unumgänglich sein, liegt unser Fokus auf der Zuführung von Bietinteressenten im Zwangsversteigerungstermin zum größtmöglichen Nutzen unseres Mandanten.

Bei einer verbleibenden Restschuld nach Verwertung führt EXCON die Restschuldverhandlung mit dem Kunden mit der Zielvorgabe einer höchstmöglichen Mittelrückführung für unseren Mandanten.

Die Vermarktungsaktivitäten sowie den gesamten Prozess stellen wir unserem Mandanten transparent dar.

Für Sie bedeuten unsere Remarketing Services: Größere Verwertungseinnahmen und verbesserter Kapitalrückfluss, ohne dass Sie sich um den administrativ aufwendigen Prozess kümmern müssen – Sie profitieren von unseren eingespielten Prozessen.

## **Unsere Leistungen im Überblick**

- » *Wir unterstützen sämtliche Prozesse optimal, durch Integrität, Professionalität und Know-how*
- » *Durch unsere innovativen Konzepte erhöhen wir die Prozessgeschwindigkeit und die Ergebnisqualität*
- » *Sie nutzen Dienstleistungen gebündelt aus einer Hand – vom Erstkontakt mit Ihrem Kunden bis zur Immobilienverwertung und Restschuldbetreibung*
- » *Unsere Dienstleistung richtet sich nach Bedarf und Anforderungen unserer Mandanten. Wir übernehmen die Betreuung und Abwicklung der leistungsgestörten Hypothekendarlehen auf Treuhandbasis. EXCON bietet Full-Service oder Einzelbausteine an*